



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MORELIA

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MOVILIDAD

DIRECCIÓN DE ORDEN URBANO

DECLARACIÓN OFICIAL DE RESPONSIVA

FECHA DE INGRESO: _____

PROPIETARIO(S), DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA Y CORRESPONSABLES

LA PRESENTE DECLARACIÓN DE RESPONSIVA ES EL DOCUMENTO MEDIANTE EL CUAL LOS INTERESADOS MANIFIESTAN, BAJO SU RESPONSABILIDAD, QUE CUMPLEN CON LAS DISPOSICIONES Y REQUISITOS EXIGIDOS POR LA NORMATIVIDAD APLICABLE VIGENTE, PARA ACCEDER AL RECONOCIMIENTO DEL DERECHO Y OBLIGACIONES DE REALIZAR UNA OBRA O INICIAR UNA ACTIVIDAD, DISPONEN DE LA DOCUMENTACIÓN EXIGIDA QUE ASÍ LO ACREDITA Y SE COMPROMETEN A MANTENER SU CUMPLIMIENTO DURANTE EL TIEMPO INHERENTE A DICHO RECONOCIMIENTO O EJERCICIO, SURTE EFECTOS DESDE EL DÍA DE SU PRESENTACIÓN, SIN PERJUICIO DE LAS FACULTADES DE COMPROBACIÓN, CONTROL E INSPECCIÓN QUE TENGAN ATRIBUIDAS LAS AUTORIDADES FEDERALES, ESTATALES Y/O MUNICIPALES. EL REGISTRO SE SUSTENTA EN EL LLENADO DE LA PRESENTE, EL PROPORCIONAR DATOS FALSOS O EL INCUMPLIMIENTO A LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS SERÁN CONSECUENCIA DE LAS SANCIONES Y PENALIDADES QUE SE ENCUENTREN ESTABLECIDAS EN EL MARCO JURÍDICO DE ACUERDO A SU COMPETENCIA. EN PLENO CONOCIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES ADQUIRIDAS, SE DECLARA POR:

DATOS PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES DE LA PERSONA JURÍDICA O PERSONA FÍSICA:

NOMBRE: _____ **R.F.C.:** _____
DOMICILIO: _____
COLONIA: _____ **CÓDIGO POSTAL:** _____
CORREO ELECTRÓNICO: _____ **TEL. PARTICULAR / CELULAR:** _____

PRIMERO.- QUE SE CUMPLEN TODOS LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA NORMATIVA VIGENTE APLICABLE PARA REALIZAR UNA OBRA O INICIAR UNA ACTIVIDAD Y SE ADQUIERE PLENA Y TOTAL RESPONSABILIDAD RESPECTO DEL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS Y POR DAÑOS Y/O AFECTACIONES HACIA OTROS BIENES MUEBLES, INMUEBLES O PERSONAS, HACIÉNDOSE CARGO DEL RESARCIMIENTO TOTAL DE LOS DAÑOS O AFECTACIONES Y DESLINDANDO A LA AUTORIDAD MUNICIPAL DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD Y/O CORRESPONSABILIDAD, EN EL ENTENDIDO QUE LAS AUTORIZACIONES EMITIDAS ÚNICAMENTE AVALAN EL PROYECTO EN CUMPLIMIENTO A LA NORMA, NO AUTORIZAN AFECTACIONES A COLINDANTES O A TERCEROS, NI ACREDITAN PROPIEDAD O POSESIÓN.

REFERENCIAS DEL INMUEBLE A INTERVENIR:

PROPIETARIO: _____
DOMICILIO: _____ **CUENTA PREDIAL:** _____
COLONIA: _____ **NUMERO DE LICENCIA:** _____
AUTORIZACIÓN : _____

SEGUNDO.- QUE ASUMO PLENA RESPONSABILIDAD DE TODA ACTIVIDAD, DE LA CONSTRUCCIÓN, DE LA INSTALACIÓN, ASÍ COMO DE TODOS LOS VICIOS OCULTOS QUE SURJAN EN TODAS LAS ETAPAS DE LA INTERVENCIÓN EN EL INMUEBLE AQUÍ DESCRITO E IDENTIFICADO; ASUMO TAMBIÉN PLENA RESPONSABILIDAD DE LOS DAÑOS QUE SE OCACIONEN A OTROS INMUEBLES, INSTALACIONES, SERVICIOS O A PERSONAS Y DE TODAS MIS OBLIGACIONES DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMATIVIDAD APLICABLE VIGENTE, ASÍ COMO DE RESPETAR EL PROYECTO AUTORIZADO, EL USO Y DESTINO DEL SUELO DETERMINADO PARA EL INMUEBLE; COMPROMETIÉNDOME TANTO EN MATERIA ADMINISTRATIVA, CIVIL COMO PENAL Y REPARAR TODOS LOS DAÑOS OCACIONADOS, ASÍ COMO DE CUBRIR LAS SANCIONES RESPECTIVAS QUE RESULTEN O HAYAN RESULTADO, DESLINDANDO COMPLETAMENTE AL H. AYUNTAMIENTO DE MORELIA Y A SUS FUNCIONARIOS DE TODA RESPONSABILIDAD ANTE CUALQUIER VÍA LEGAL. ENTENDIENDO QUE EL DESCONOCIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD, NO ME EXIME DE LA OBLIGACIÓN DE SU CUMPLIMIENTO.

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA CON REGISTRO EN LA DEPENDENCIA MUNICIPAL:

C. _____ **NUMERO DE REGISTRO:** _____
DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
COLONIA: _____ **NUMERO DE TELÉFONO:** _____
NUMERO DE CÉDULA PROFESIONAL: _____

TERCERO.- EL QUE SUSCRIBE, COMO DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA ASUMO PLENA RESPONSABILIDAD DE TODAS LAS ACCIONES, PROCESOS, MODIFICACIONES, OMISIONES, FALSIFICACIONES, ALTERACIONES Y TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS DE RESPONSABILIDAD Y SEGURIDAD A QUE SE REFIERE LA NORMATIVIDAD APLICABLE VIGENTE HACIA EL INMUEBLE QUE HE DECIDIDO DIRIGIR CON TODA LA RESPONSABILIDAD ÉTICO PROFESIONAL, MISMA QUE CONFIRMO PLASMANDO MIS DATOS Y FIRMA AUTÓGRAFA EN LOS DOCUMENTOS Y PLANOS DEL EXPEDIENTE AUTORIZADO.

CUARTO.- ME COMPROMETO A CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LOS LINEAMIENTOS DE LA NORMATIVIDAD FEDERAL, ESTATAL Y MUNICIPAL APLICABLE VIGENTE Y A DAR ASESORAMIENTO AL PROPIETARIO MISMO QUE ME CONTRATÓ Y CON QUIEN PRESENTARÉ ANTE LA DEPENDENCIA MUNICIPAL TODOS LOS ESTUDIOS DE MECÁNICA DE SUELOS, DE LABORATORIO, SISMOS, FALLAS, DE LAS INSTALACIONES HIDRÁULICA, SANITARIA, PLUVIAL, GAS, ELÉCTRICA; FIRMARÉ EL PROYECTO ARQUITECTÓNICO GARANTIZANDO LA SEGURIDAD ESTRUCTURAL, LA HABITABILIDAD, EL CONFORT Y QUE EL DISEÑO, USO Y DESTINO SE APEGUEN A LA NORMA; NO DIRIGIRÉ MAS DE 25 OBRAS COMO LO MARCA EL REGLAMENTO Y VIGILARÉ TODOS LOS DETALLES DEL TRÁMITE Y LA EDIFICACIÓN.

QUINTO.- MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LOS DATOS, DOCUMENTOS, ESTUDIOS Y DECLARACIONES PROPORCIONADOS, Y ANEXOS AL EXPEDIENTE FUERON VERIFICADOS POR MI Y SON CIERTOS Y CORRECTOS, ADEMÁS DE TENER CONOCIMIENTO DE QUE SE ENCUENTRAN SUJETOS A CONTROL Y VERIFICACIÓN DE LA AUTORIDAD, POR LO QUE SI SE PRUEBA QUE RESULTAN FALSOS SE APLICARÁN LAS SANCIONES ADMINISTRATIVAS, CIVILES Y PENALES QUE CORRESPONDAN Y ASUMIRÉ COMO CORRESPONSABLE LAS SANCIONES, PENAS, RESPONSABILIDADES Y CONSECUENCIAS QUE CORRESPONDAN. DECLARO QUE TENGO PLENO CONOCIMIENTO DEL MARCO JURÍDICO NORMATIVO APLICABLE, ASÍ COMO DE MIS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES EN TODAS LAS ETAPAS Y PROCESOS DE LA OBRA, ACTIVIDAD O INSTALACIÓN QUE DIRIJO Y SUPERVISO; OBLIGÁNDOME A PLASMARLO TODO EN EL LIBRO DE BITÁCORA, MISMA QUE ME COMPROMETO A QUE ESTARÁ SIEMPRE EN OBRA JUNTO CON LA CARÁTULA DE LICENCIA Y LOS PLANOS AUTORIZADOS; TAMBIÉN MANIFIESTO QUE SERÁ MI RESPONSABILIDAD QUE LA OBRA SE EJECUTE SEGÚN LO AUTORIZADO, VIGILANDO QUE SE RESPETEN LOS ESPACIOS, LAS SUPERFICIES, LAS RESTRICCIONES, EL USO Y EL DESTINO DEL SUELO Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE SEÑALE LA AUTORIDAD SOBRE EL PROYECTO; SERÁ MI OBLIGACIÓN DIRIGIR Y VIGILAR LA OBRA EN LAS ETAPAS MÁS IMPORTANTES Y POR LO MENOS DOS VECES POR SEMANA PLASMANDO CADA VISITA EN LA BITÁCORA ADEMÁS DE LAS EVENTUALIDADES. EXTERNO QUE CONOZCO QUE LAS INFRACCIONES IMPUESTAS POR VIOLAR UNA O VARIAS DISPOSICIONES DE LA NORMATIVIDAD SE APLICARÁN EN LA OBRA Y SE DEJARÁN LAS ACTAS GENERADAS CON EL PROPIETARIO, LOS TRABAJADORES O VIGILANTES DE LA OBRA SIN QUE PIERDAN EFECTO. PARA LO CUAL YO ESTARÉ AL PENDIENTE PARA CORREGIR Y REALIZAR LAS REPARACIONES, ASÍ COMO DE HACER LOS PAGOS RESULTADO DE LAS INFRACCIONES QUE AMI ME CORRESPONDEN POR FALTAS A MIS OBLIGACIONES. ACLARO QUE MI RELACIÓN CON EL PROPIETARIO ES AJENA CON EL H. AYUNTAMIENTO DE MORELIA.

PROFESIONISTA ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS:

C. _____ **CON ESPECIALIDAD EN:** _____
DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
COLONIA: _____ **NUMERO DE TELÉFONO:** _____
NUMERO DE CÉDULA PROFESIONAL: _____

SEXTO.- EL QUE SUSCRIBE, COMO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS CONTRATADO PARA REALIZAR EL PROYECTO EJECUTIVO ESTRUCTURAL, ASUMO PLENA RESPONSABILIDAD EN MATERIA ADMINISTRATIVA, CIVIL Y PENAL RESPECTO DEL CÁLCULO ESTRUCTURAL PRESENTADO, LOS ESTUDIOS PREVIOS DE MECÁNICA DE SUELOS, SISMOS, FALLAS QUE SIRVIERON PARA MI DISEÑO ESTRUCTURAL; ASÍ COMO DEL PUNTUAL SEGUIMIENTO EN LA EDIFICACIÓN DEL INMUEBLE VIGILANDO SE DESARROLLEN EN TODAS LAS ETAPAS LOS ARMADOS, AMARRÉS, PROPORCIONES, CALIDADES, DIMENSIONES Y DEMÁS ESPECIFICACIONES DE ACUERDO AL DISEÑO ESTRUCTURAL QUE PRESENTE Y JUSTIFIQUÉ CON LOS DISTINTOS ESTUDIOS DE LABORATORIO EN LOS MATERIALES, CARACTERÍSTICAS Y PROPORCIONES A UTILIZAR. EL PROYECTO DEL DISEÑO ESTRUCTURAL PRESENTADO EN ORIGINAL Y COPIA CONSTA DE ESTUDIO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL BASADO EN EL ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS Y DE LOS PLANOS ESPECÍFICOS; TODOS CON MIS DATOS Y CON MI FIRMA AUTÓGRAFA, ANEXANDO COPIA DE MI CÉDULA PROFESIONAL, COMO PARTE DE LA DOCUMENTACIÓN QUE SE REQUIERE PARA LA EXPEDICIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.

SEPTIMO.- ME RESPONSABILIZO POR CUALQUIER INCIDENTE QUE PUDIERA SURGIR EN EL PROCESO DE EDIFICACIÓN Y POSTERIOR A ÉSTE, ASÍ COMO DE LOS VICIOS OCULTOS QUE PUDIERAN SURGIR EN EL INMUEBLE Y EN SU ESTRUCTURA, DE LOS DAÑOS QUE SE OCACIONEN A OTROS INMUEBLES, INSTALACIONES, SERVICIOS O A PERSONAS Y DE TODAS MIS OBLIGACIONES DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMATIVIDAD APLICABLE VIGENTE, COMPROMETIÉNDOME TANTO EN MATERIA ADMINISTRATIVA, CIVIL COMO PENAL Y REPARAR TODOS LOS DAÑOS OCACIONADOS, ASÍ COMO DE CUBRIR LAS SANCIONES RESPECTIVAS QUE RESULTEN O HAYAN RESULTADO, DESLINDANDO COMPLETAMENTE AL H. AYUNTAMIENTO DE MORELIA Y A SUS FUNCIONARIOS DE TODA RESPONSABILIDAD ANTE CUALQUIER VÍA LEGAL.

OCTAVO.- LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 116, 117, 118, 119, 120, 124, 126, 132, 134, 216, 217, 323, 406, 407, 432 fracción I y V, 966, 967, 968, 970, 978, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1073, 1076, 1081, 1082, 1098, 1099, 1269, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1389, 1794, 1795 y 1806 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO; LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 8 fracción III, 14 fracciones VIII, XV y XXVII, 147, 148, 150, 153, 154, 155, 160, 163, 164, 168, 275 fracción II, 277, 284, 296, 331, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 421, 431, 432, 434, 435, 436, 437, 439, 440, 442, 443 y 449 DEL CÓDIGO DE DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO; TODO LO INMERSO DENTRO DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES Y DE LOS SERVICIOS URBANOS PARA EL MUNICIPIO DE MORELIA; Y DEMÁS NORMATIVIDAD FEDERAL, ESTATAL Y MUNICIPAL APLICABLE VIGENTE Y NORMAS OFICIALES. ASÍ LO ENTENDEMOS, ASUMIMOS Y FIRMAMOS DE CONFORMIDAD LA PRESENTE DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD.

FIRMA AUTÓGRAFA DE PROPIETARIO:

FIRMA DEL PROPIETARIO

FIRMA AUTÓGRAFA DE D. R. O.:

FIRMA DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

FIRMA AUTÓGRAFA DE ESTRUCTURISTA:

FIRMA DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS